



HOTĂRÂRE

Privind: Însușirea și aprobarea documentațiilor cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Rotunda

Având în vedere prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art 879 alin.(2) și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- c) art. 87 alin. (5) art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art.25 alin.(2) și art.27 din Legea cadastrului și Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.18 lit.e), art.127 alin.(1), art.129, art.130 alin.(1) lit.a) și alin.(2) și (6) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 57212 situat în comuna Rotunda, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina sub nr.163416 din 07.10,

luând act de :

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Rotunda, înregistrat sub nr.2682/08.10.2018;
- b) raportul de specialitate întocmit de secretarul general al Primăriei Rotunda, înregistrat sub nr. 2683/08.10.2026;
- c) raportul Comisiei pentru Administrație publică locală din cadrul Consiliului Local Rotunda;

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.b) din OUG nr.57/2019

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROTUNDA, JUDEȚUL OLT

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1)- Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare” executată de S.C.GEOTOP CADING SRL, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt sub nr.57212, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.- (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren extravilan, situat în comuna Rotunda, nr.2.2, proprietatea publică a comunei Rotunda cu număr cadastral 57212, înscris în Cartea Funciară 57212 a comunei Rotunda, în trei loturi după cum urmează:

- a) lotul nr.1: imobilul cu nr.2.2 cu număr cadastral 57442 având suprafața măsurată de 2062 m.p.– categoria de folosință neproductiv, proprietate publică a comunei Rotunda;
- b) lotul nr.2: imobilul cu nr.2.2 cu număr cadastral 57443 având suprafața măsurată de 3500 m.p.– categoria de folosință neproductiv, proprietate publică a comunei Rotunda;
- c) lotul nr.3: imobilul cu nr.2.2 cu nr.cadastral 57444 având suprafața măsurată de 154439 mp-categoria de folosință neproductiv, proprietate publică a comunei Rotunda.

Art.3. - Se mandatează Primarul comunei Rotunda,domnul Tufiș Laurențiu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

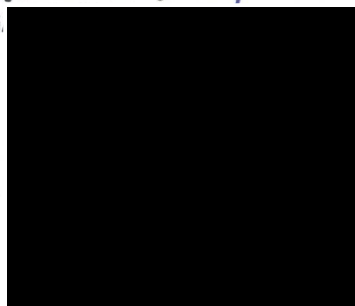
Art.4.Prezentahotărâreva fi adusă la cunoștiințăpublică,prin afișare la sediulPrimărieiRotunda și pe pagina instituției ,și se vacomunica:

-InstituțieiPrefectului-JudețulOlt,învedereaaexercităriicontrolului de legalitate;

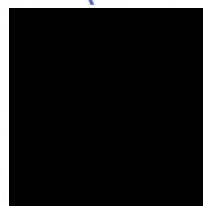
-Primarulul localității Rotunda, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

G.



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
NICOLĂESCU ION**



Nr. 27 din 15.10.2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi „ pentru” din totalul de 11 consilieri locali prezenți



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina
Adresa: SLATINA, OLT, Str. Nicolae Bălcescu Nr.2, cod poștal 230092, tel
0249437930

Nr.cerere 163416	
Ziua	07
Luna	10
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA ROTUNDA
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **163416** din data **07-10-2026**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Rotunda, Nr. 2.2, Jud. Olt, UAT Rotunda având numărul cadastral 57212 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **57442** situat în Loc. Rotunda, Nr. 2.2, Jud. Olt, UAT Rotunda având suprafața măsurată 2062 mp;
- 2) **57443** situat în Loc. Rotunda, Nr. 2.2, Jud. Olt, UAT Rotunda având suprafața măsurată 3500 mp;
- 3) **57444** situat în Loc. Rotunda, Nr. 2.2, Jud. Olt, UAT Rotunda având suprafața măsurată 154439 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI OLT la data: 07-10-2026.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LILIANA STOICULESCU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

SLATINA, OLT, Str. Nicolae Bălcescu Nr.2, cod poștal 230092, tel 0249437930

Nr.cerere	163416
Ziua	07
Luna	10
Anul	2026

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
 pentru
 Imobil număr cadastral 57212 / UAT Rotunda

TEREN Partial Intravilan

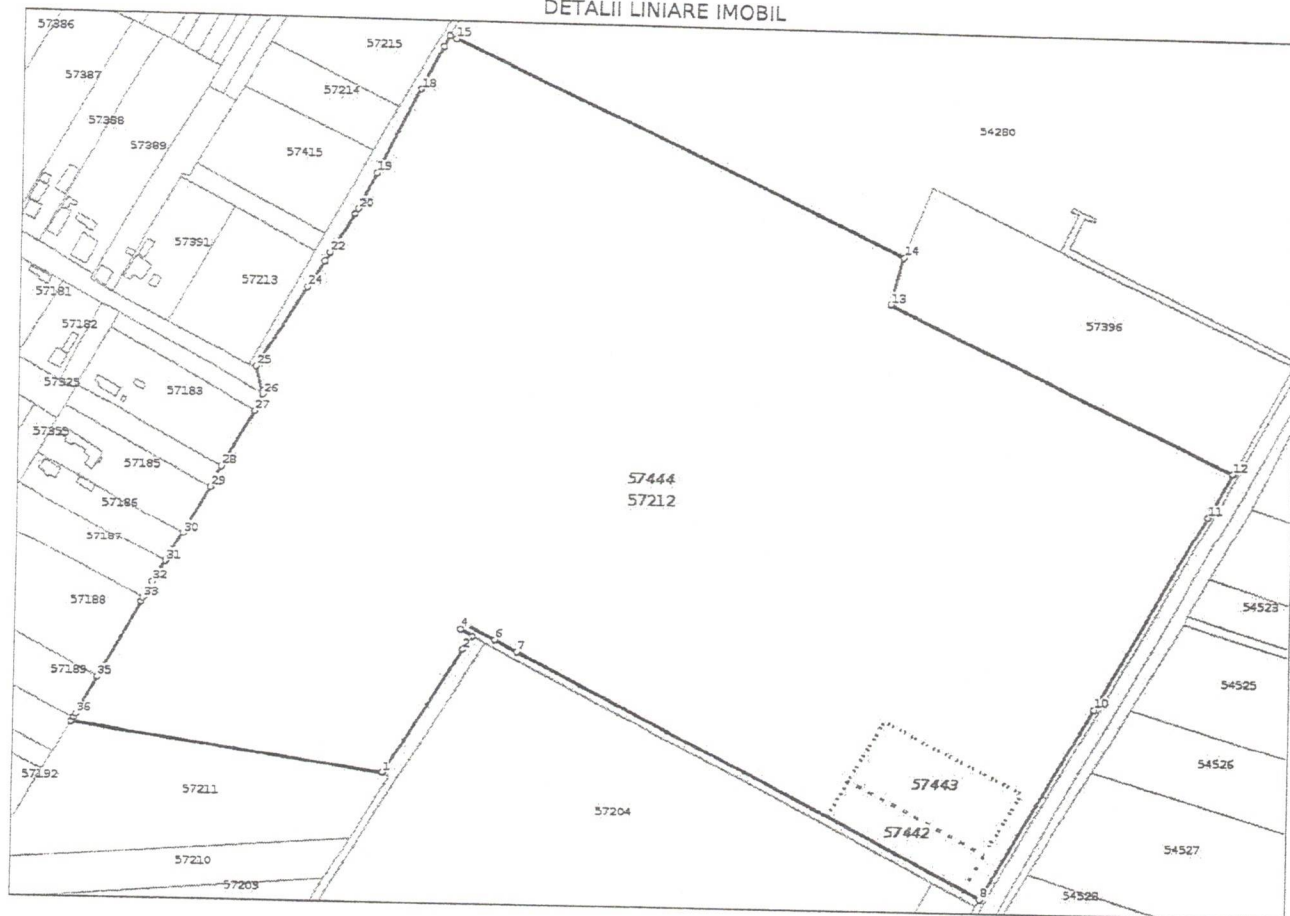
Adresa: Jud. Olt, UAT Rotunda, Loc. Rotunda, Nr. 2.2

Comuna/Oras/Municipiu: Rotunda

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
57212	160001	imobil înscris în CF sporadic 55889;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	158.813	32	22/1	
2	neproductiv	NU	1.188	32	22/2	
	TOTAL:		160.001			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	445.991,073 276.271,398	2	446.033,499 276.343,554	83.705	2	446.033,499 276.343,554	3	446.038,667 276.351,078	9.128
3	446.038,667 276.351,078	4	446.032,296 276.355,257	7.619	4	446.032,296 276.355,257	5	446.033,641 276.358,792	3.782
5	446.033,641 276.358,792	6	446.051,023 276.349,299	19.805	6	446.051,023 276.349,299	7	446.063,458 276.342,6	14.125
7	446.063,458 276.342,6	8	446.318,588 276.205,168	289.791	8	446.318,588 276.205,168	9	446.319,543 276.206,925	2.0
9	446.319,543 276.206,925	10	446.379,084 276.316,481	124.69	10	446.379,084 276.316,481	11	446.439,799 276.427,902	126.89
11	446.439,799 276.427,902	12	446.452,651 276.452,111	27.409	12	446.452,651 276.452,111	13	446.263,752 276.543,626	209.9
13	446.263,752 276.543,626	14	446.270,46 276.570,237	27.443	14	446.270,46 276.570,237	15	446.024,266 276.687,786	272.817
15	446.024,266 276.687,786	16	446.020,648 276.689,513	4.009	16	446.020,648 276.689,513	17	446.017,591 276.683,237	6.981
17	446.017,591 276.683,237	18	446.005,648 276.658,721	27.27	18	446.005,648 276.658,721	19	445.982,103 276.610,385	53.766
19	445.982,103 276.610,385	20	445.972,025 276.589,696	23.013	20	445.972,025 276.589,696	21	445.970,377 276.586,968	3.187
21	445.970,377 276.586,968	22	445.957,235 276.565,244	25.39	22	445.957,235 276.565,244	23	445.954,459 276.560,647	5.37
23	445.954,459 276.560,647	24	445.945,524 276.545,851	17.285	24	445.945,524 276.545,851	25	445.918,089 276.500,42	53.072
25	445.918,089 276.500,42	26	445.922,007 276.485,209	15.707	26	445.922,007 276.485,209	27	445.917,707 276.475,805	10.34
27	445.917,707 276.475,805	28	445.899,815 276.444,572	35.995	28	445.899,815 276.444,572	29	445.893,694 276.433,169	12.942
29	445.893,694 276.433,169	30	445.879,289 276.406,337	30.454	30	445.879,289 276.406,337	31	445.870,073 276.389,168	19.486
31	445.870,073 276.389,168	32	445.863,405 276.377,494	13.444	32	445.863,405 276.377,494	33	445.858,435 276.368,793	10.02
33	445.858,435 276.368,793	34	445.857,278 276.366,767	2.333	34	445.857,278 276.366,767	35	445.834,211 276.323,837	48.735
35	445.834,211 276.323,837	36	445.822,757 276.302,474	24.24	36	445.822,757 276.302,474	37	445.821,598 276.300,311	2.454
37	445.821,598 276.300,311	38	445.820,354 276.297,991	2.632	38	445.820,354 276.297,991	1	445.991,073 276.271,398	172.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	163416	07.10.2026	12.10.2026	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 163416 înregistrată la data de 07.10.2026, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	57442	2062	Loc. Rotunda, Nr. 2.2, Jud. Olt

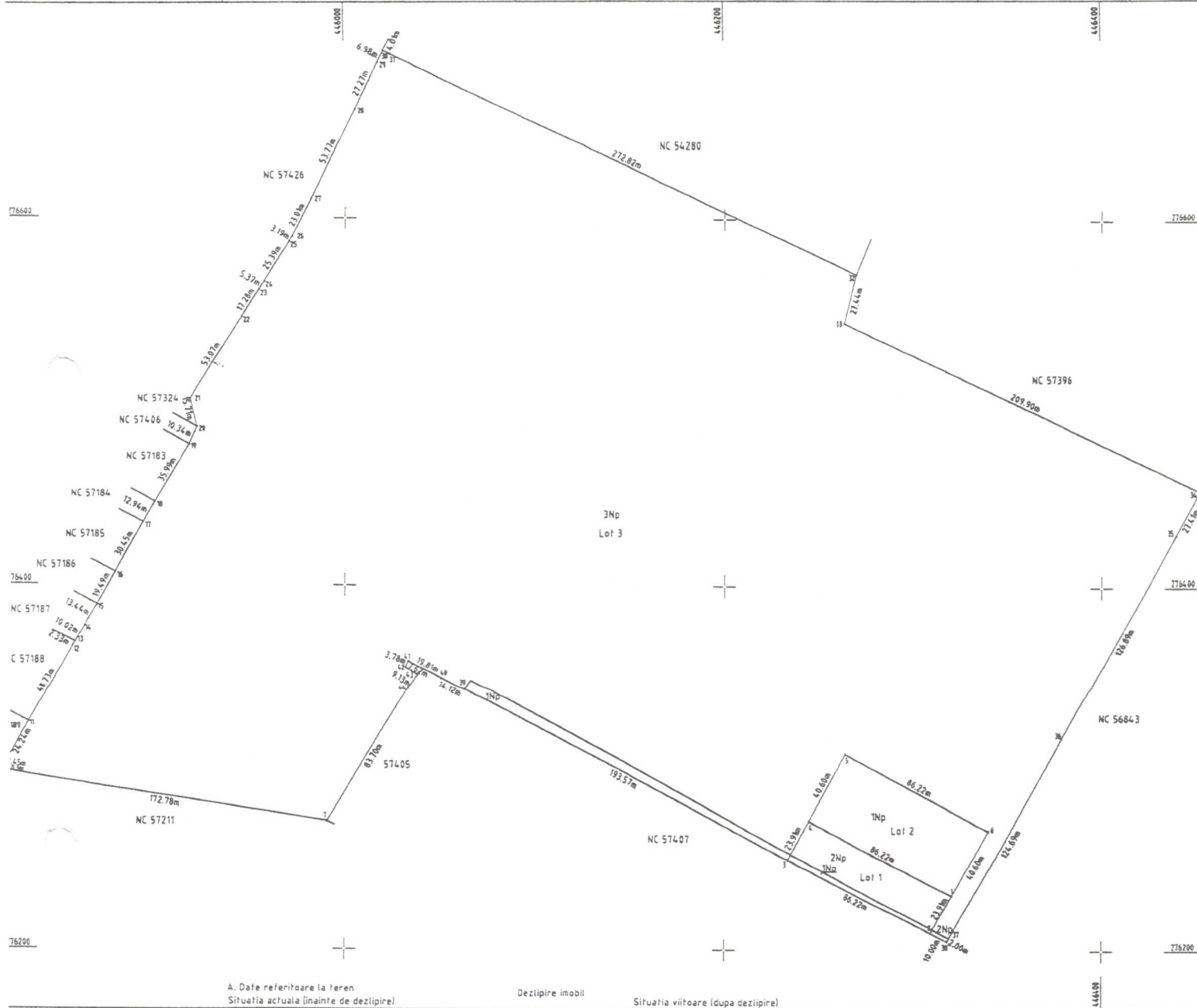
Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
2	57443	3500	Loc. Rotunda, Nr. 2.2, Jud. Olt
3	57444	154439	Loc. Rotunda, Nr. 2.2, Jud. Olt

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI OLT la data: 07-10-2026
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

LILIANA STOICULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE			ANEXA NR. 11
Scara 1:2000			ANEXA NR. 17 la Regulament
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului	
57212	160001	Loc. Rotunda nr. 2.2 T 32 P 22/1, 22/2	
Carte Funciara nr		Unitatea Administrativ Teritoriala	
57212		Rotunda	



<

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:2000

ANEXA NR. 16

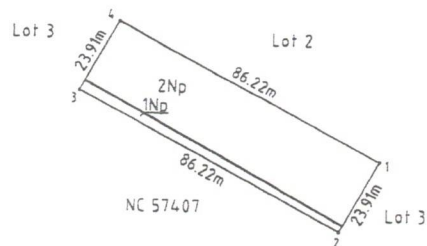
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
57442	2062	Rotunda nr 2.2 T 32 P 22/1/1, 22/2/1
Carte Funciara nr		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Rotunda

276400

446200

007977

276400



276200

276200

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiuni
1	Np	239	Teren extravilan
2	Np	1823	Teren intravilan

Total 2062

B. Date referitoare la constructii

Cod construct	Destinatie	Supraf construita la sol (mp.)	Mentiuni

Total

Suprafata totala masurata a imobilului= 2062 mp.
Suprafata din act= 160000 mp.

Gabriel-Alin Badea

Digitally signed
by Gabriel-Alin Badea

Date: 2026.10.06
15:08:26 +03'00'

Executant:
S.C. GEOTOP CADING CONSULT S.R.L. Caracal
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr 2224 / 18.11.2021
Clasa III
SC Geotop Cading Consult SRL Badea Gabriel Alin

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale,
si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului
in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

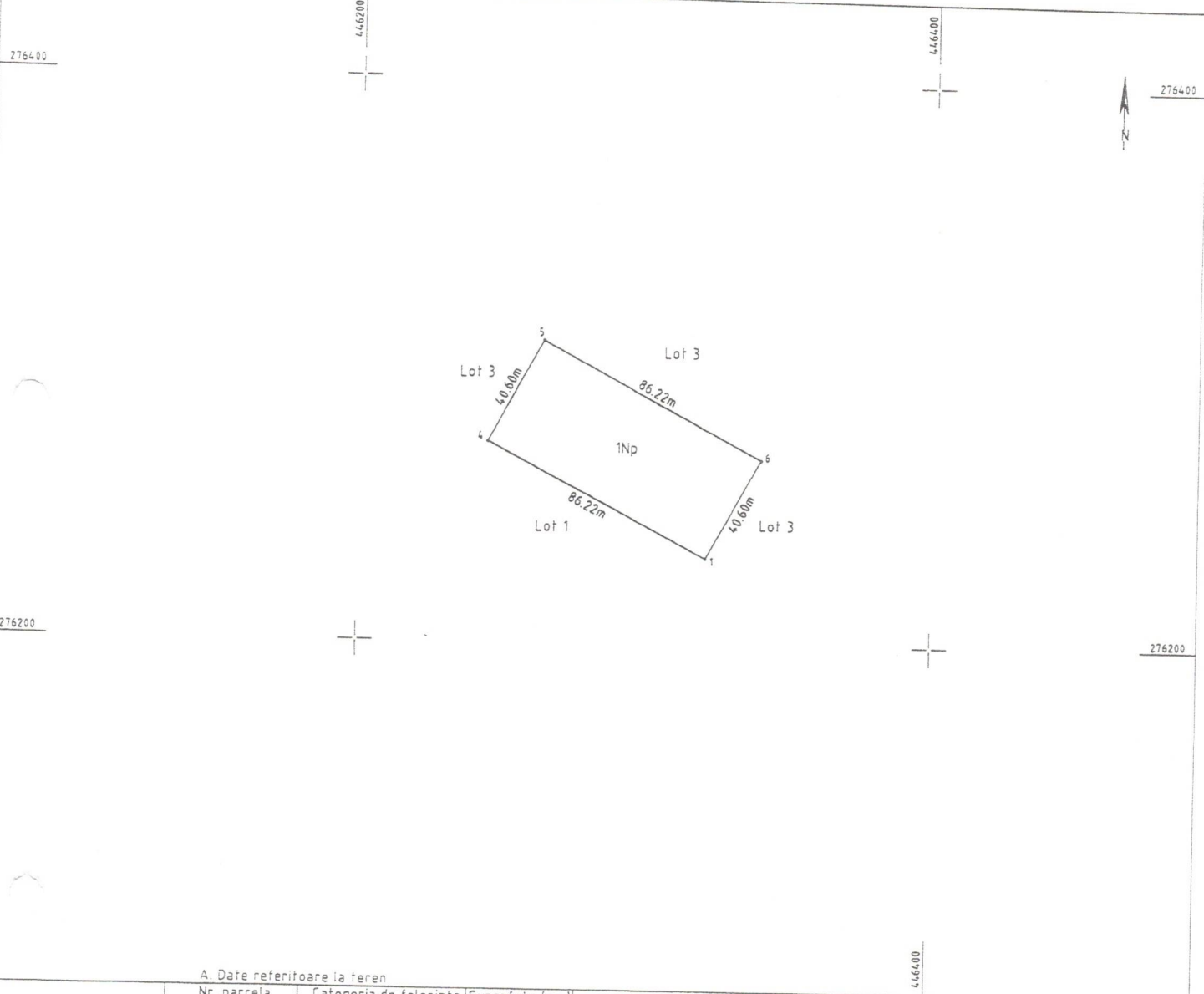
Liliana Stoiculescu

Semnat digital de Liliana
Stoiculescu
Data: 2026.10.07 11:02:20
+03'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:2000

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
57443	3500	Rotunda nr 2.2 T 32 P 22/1/2
Carte Funciara nr		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Rotunda



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1	Np	3500	Teren intravilan

Total 3500

B. Date referitoare la constructii

Cod construct	Destinatie	Supraf construita la sol (mp.)	Mentiiuni

Total Suprafata totala masurata a imobilului= 3500 mp.
Suprafata din act= 160000 mp.

Gabriel-Alin Badea

Digitally signed
by Gabriel-Alin Badea

Date: 2026.10.06
15:08:38 +03'00'

Executant:
S.C. GEOTOP CADING CONSULT S.R.L. Caracal
CERTIFICAT DE AUTORIZARE CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Seria RO-OT-F
Nr 2224 / 18.11.2021 Nr 0064
Clasa III Categoria B
SC Geotop Cading Consult SRL Badea Gabriel Alin

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale,
si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura

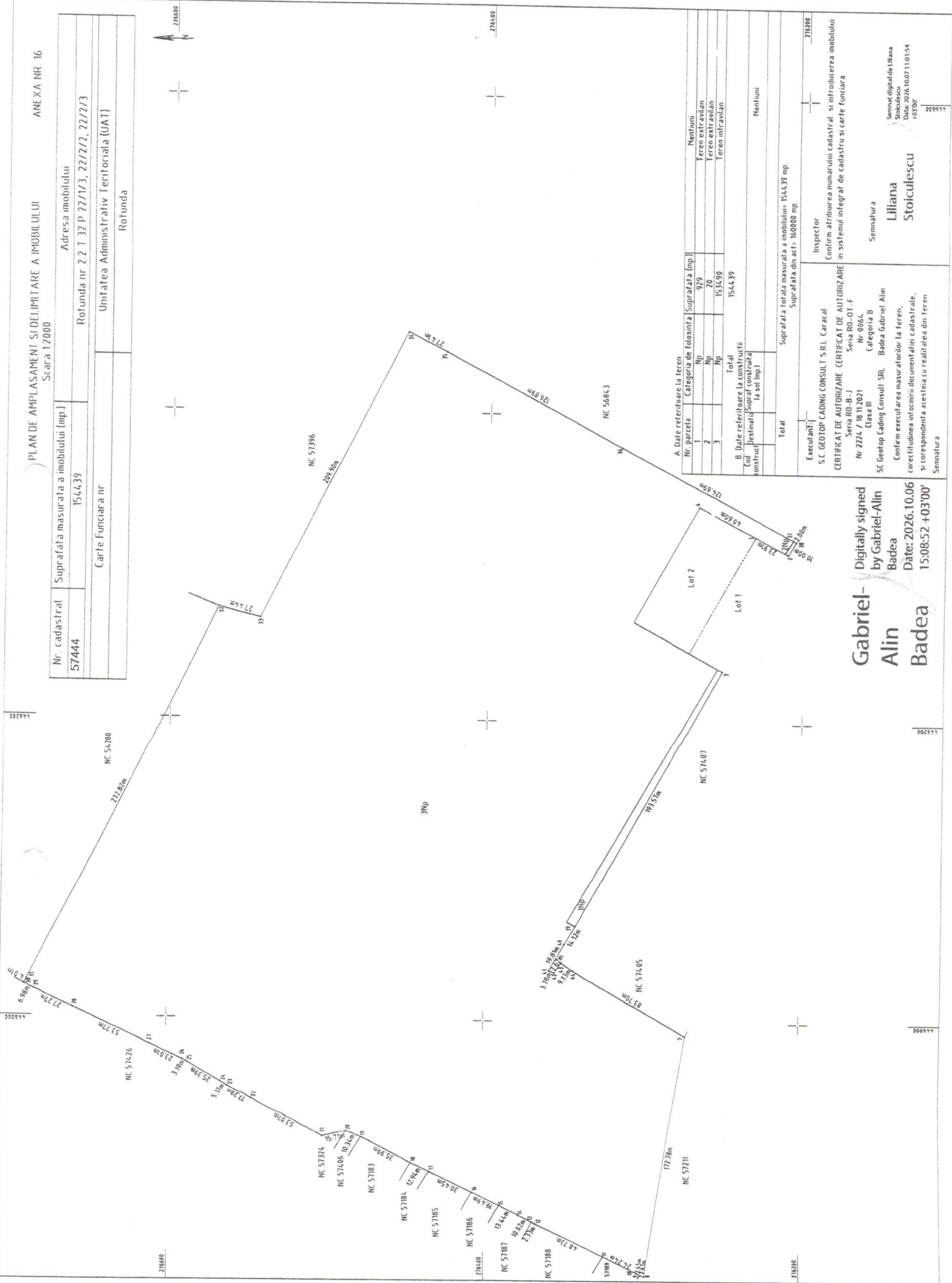
Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului
in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liliana Stoiculescu

Semnat digital de
Liliana Stoiculescu
Data: 2026.10.07
11:02:09 +03'00'

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
57444	1544,39	Rotunda nr. 22 T. 32 P. 22/1/3, 22/2/2, 22/2/3
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Rotunda



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	mp	929
2	mp	20
3	mp	1534,90
Total		1544,39
B. Date referitoare la constructii		
Cod constructii	Suprafata constructiilor (mp)	Suprafata terenului (mp)
Total		
Suprafata totala masurata a imobilului: 1544,39 mp		
Suprafata din act: 160000 mp		

Inspector	Semnat digital de Liliana Stoiculescu
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integral de cadastru si carte funciara	
Executant	Semnatura
S.C. GEOTOP CADING CONSULT SRL Caracal	Liliana Stoiculescu
CERTIFICAT DE AUTORIZARE CERTIFICAT DE AUTORIZARE	
Seria RD-B-I	
Nr. 2224 / 18.11.2021	
Clasa III	
S.C. Geotop Cading Consult SRL	
Badea Gabriel Alin	
Confirm executarea masuratoriilor la teren, corectitudinea unitatii documentelor cadastrale, si corespundenta acestora cu realitatea din teren	
Semnatura	

Gabriel-Alin Badea
Digitally signed by Gabriel-Alin Badea
Date: 2026.10.06 15:08:52 +03'00'

CARTE FUNCİARĂ NR. 57212
COPIE

Carte Funciară Nr. 57212 Rotunda

TEREN Partial Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Olt, UAT Rotunda, Loc. Rotunda, Nr. 2.2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57212	160.001	Teren împrejmuit; imobil înscris în CF sporadic 55889;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18419 / 11/02/2026		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Rotunda); Act Normativ Ig. 7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 57212 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 6465.	A1
Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 16/02/2018 emis de Consiliul Local Rotunda (act administrativ nr. ADEVERINTA NR.2962 din 11.09.2023, emis de Primăria Comunei Rotunda);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) COMUNA ROTUNDA	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

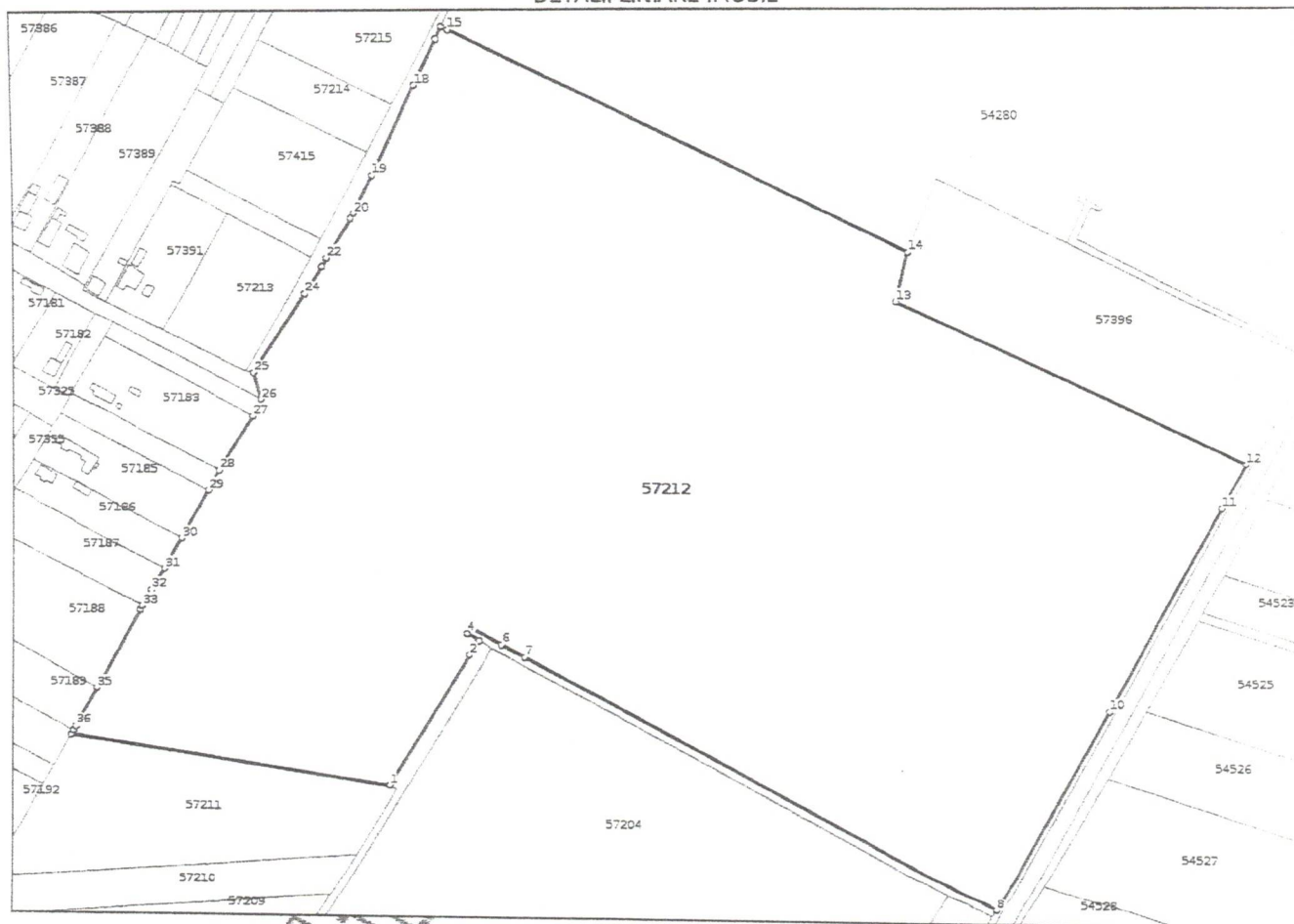
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57212	160.001	imobil inscris in CF sporadic 55889;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	158.813	32	22/1	-	
2	neproductiv	NU	1.188	32	22/2	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	445.991,073 276.271,398	2	446.033,499 276.343,554	83.705
3	446.038,667 276.351,078	4	446.032,296 276.355,257	7.619
5	446.033,641 276.358,792	6	446.051,023 276.349,299	19.805
7	446.063,458 276.342,6	8	446.318,588 276.205,168	289.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	446.033,499 276.343,554	3	446.038,667 276.351,078	9.128
4	446.032,296 276.355,257	5	446.033,641 276.358,792	3.782
6	446.051,023 276.349,299	7	446.063,458 276.342,6	14.125
8	446.318,588 276.205,168	9	446.319,543 276.206,925	2.0



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0234146

Denumire/Nume si prenume:
COMUNA ROTUNDA

Domiciliul fiscal: JUD. OLT, SAT ROTUNDA COM. ROTUNDA,
STR. PRINCIPALĂ, Nr.68

Emitent

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

0000000000000000000000000952030439

Data atribuirii (C.I.F.): 4550058

Data eliberării: 24.08.1993
05.12.2013

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007



HOTĂRÂRE

**Cu privire : REACTUALIZAREA DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI ROTUNDA PRIN INCLUDEREA ÎN INVENTARUL DOMENIULUI
PUBLIC AL COMUNEI ROTUNDA A INVESTIȚIILOR CUPRINSE ÎN PROIECTUL
*ÎMBUNĂȚIREA ȘI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII LEGATE DE
DRUMURILE AGRICOLE ȘI DE EXPLOATAȚIE ÎN COMUNA ROTUNDA***

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.510/14.02.2018 a primarului comunei Rotunda privitoare la susținerea proiectului de hotărâre;
- contractul de finanțare nr.C125A011143000009 din data de 12.11.2015 semnat cu Agenția de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit-documente specifice Măsurii 125;
- dispozițiile art.14 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice,cu modificările ulterioare;
- prevederile art.2 din Ordinul nr.3471/2008 al ministrului finanțelor publice pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- Legea nr.80/2005 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.3/2005 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- Hotărârea Guvernului nr.276/2013 privind stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe;
- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art.21 din Legea nr.213/1998 cu privire la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei 1 din Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor,orașelor,municipiilor și județelor;
- prevederile art.3,21(1),36(1) și 36(2) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,replicată,cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Guvernului României nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt,precum și al municipiilor,orașelor și comunelor din județul Olt,cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Rotunda nr.27/26.11.2010 privind „Înșușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rotunda,județul Olt”;
- proiectul de hotărâre cu privire la „Reactualizarea domeniului public al comunei Rotunda,prin includerea în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Rotunda a investițiilor cuprinse în proiectul”îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii legate

II

de drumurile agricole și de exploatare în comuna Rotunda", raportul serviciului Secretariat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Rotunda și Raportul favorabil al comisiei pentru Programe de Investiții, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei din cadrul Consiliului local Rotunda.

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001

Consiliul Local al comunei Rotunda, județul Olt

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Rotunda, județul Olt, a investițiilor cuprinse în proiectul „Reactualizarea domeniului public al comunei Rotunda, prin includerea în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Rotunda a investițiilor cuprinse în proiectul „Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii legate de drumurile agricole și de exploatare în comuna Rotunda” conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Anexa la HCL nr.27 din 26.11.2010 privind “Însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rotunda, județul Olt” va fi modificată și completată conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Imobilele înscrise în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau publică sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul roman în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare la sediul Primăriei Rotunda, județul Olt, și se va comunica:

- Instituției Prefectului-Județul Olt, în vederea exercitării controlului de legalitate;
- Consiliului Județean Olt, pentru procedura de publicare;
- Primarului localității Rotunda, în vederea ducerii la îndeplinire.

PRI

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR

NI

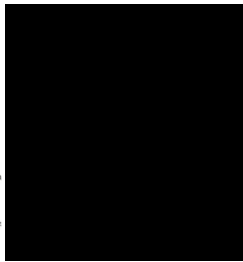
Nr. 8 din 16.02.2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri locali prezenți

**COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂŢUIESC
DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ROTUNDA**

ANEXA
**ÎNŞUŞIT DE CONSILIUL LOCAL
ROTUNDA PRIN HOTĂRÂREA
Nr. 8 din 16.02.2018**

PRIMAR,
SÂRBU VERGHIL



INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROTUNDA

Secţiunea I					
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Bunuri imobile		
			Elementele de identificare	Anul	Valoare de inventar
0	1	2	3	4	5
1.	16.4	LOCAL PRIMĂRIE	Strada Principală, numărul 68 Construcţie cărămidă/fundaţie beton Acoperiş tablă ondulată ST= 1 200 mp SC= 404 mp Vecinătăţi: E=Centru Social V=Teren Primărie S=Negru Mariaora N=D.J nr.642 A	1955	646 011
					6
					Domeniul public al comunei Rotunda, conform Hotărârii Consiliului Local Rotunda numărul 27 din 26.11.2010. Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare.

108	1.6	TEREN NEPRODUCȚIV EXTRAVILAN	Suprafața de 160.000,00 mp T32P22 Vecini: N-Gănucci Marian și Islaz comunal V-DE 250 E-DI 642A; De210 S-Popescu Paraschiva	2013	Local Rotunda nr.10 din 27.05.2010 privind "Atribuire denumire străzi domeniul public" și 16 din 17.07.2010 privind "Aprobarea Nomenclatorului Stradal al comunei Rotunda județul Olt. Domeniul public al comunei Rotunda conform Hotărârii Consiliului Local Rotunda numărul 31 din 06.09.2013. Legea numărul 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
-----	-----	---------------------------------	--	------	---

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
IACOB MARIN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRET
CU ION

UAT Rotunda, jud. Olt

Nr. 2962/11.09.2023

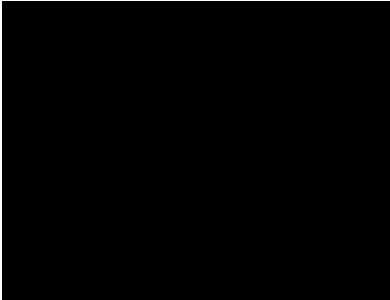
ADEVERINTA

Subscrisa UAT Rotunda, cu sediul fiscal în com. Rotunda, jud. Olt, CUI 4550058, reprezentată de domnul SARBU VERGIL, în calitate de Primar, atesta prin prezenta ca terenul situat în extravilanul com. Rotunda, jud. Olt, T32, P22, în suprafața de 160000 mp. face parte din Domeniul Public al com. Rotunda, conform Hotărârii de Consiliu nr. 8 din 16.02.2018, figurând la poziția 108 din anexa la HCL, cu categoria de folosință „neproductiv”.

Se eliberează prezenta, fiind necesară la OCPI Olt.

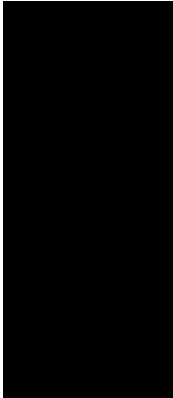
Data: 11.09.2023

COMUNA ROTUNDA





Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.A.P. nr.25 din 14.01.2021
Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

HCL nr.27 din 15.10.2026			
Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii			
Consiliul Local al comunei Rotunda			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii 1)	15.10.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	16.10.2026	
3	Comunicarea către Prefectul Județului 3)	19.10.2026	
4	Aducerea la cunoștiință publică 4+5) Cf.art.33 alin(1) lit.a) din Ordinul 25/2001	19.10.2026	
5	Comunicarea,numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7) după caz	19.10.2026	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu m completările ulterioare:			
^1) Art.139 alin.(1):"În exercitarea atribuțiilor ce îi revin,consiliul local adoptă hotărâri,cu majoritate absolută sau simplă,după caz.			
(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1),hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritate calificată definită la art.5 lit.d,de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."			
^2) Art.197 alin.(2)":Hotărârile consiliului local se comunică primarului."			
^3 Art.197 alin.(1),adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...			
^4 Art.197 alin.(4):"Hotărârile...se aduc la cunoștiință publică și se comunică,în condițiile legii,prin grija secretarului geberal al comunei."			
^5 Art.199 alin.(1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."			
^6 Art.198 alin.(1): "Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștiință publică."			
^7 Art.199 alin.(2):"Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."			